

## Registergoed

Onroerende zaken en enkele daarvan afgeleide rechten zoals erfpachtsrechten, appartementsrechten en opstalrechten zijn registergoederen. Deze registergoederen worden geregistreerd in de openbare registers welke worden gehouden door het kadaster.

Naast registergoederen welke zijn afgeleid van onroerende zaken, zijn er ook schepen en luchtvaartuigen die registergoed zijn. Hiervoor is het vereist dat deze te boek worden gesteld in respectievelijk het luchtvaartuigenregister en het scheepsregister van het kadaster.

Voor deze te boekstelling is het nodig dat het schip of luchtvaartuig wordt gebrandmerkt. Dit is het door een medewerker van het kadaster aanbrengen van een plaatje met een uniek nummer en eventueel het aanbrengen van microdots, die dit nummer bevatten.

Registergoederen kunnen enkel bij notariële akte worden overgedragen, welke overdracht wordt gevolgd door inschrijving van de akte bij het kadaster. Ook kan er hypotheek op registergoederen worden gevestigd.

Voor meer informatie over registergoederen en te boek stellen, kunt u contact opnemen. Wij adviseren u graag.