

Appartementsrecht

Een appartementsrecht omvat twee zaken. Enerzijds omvat het de eigendom van een onverdeeld aandeel in het in de splitsing betrokken gehele gebouw (de gemeenschap). Anderzijds omvat het een exclusief gebruiksrecht ten aanzien van een deel van die gemeenschap. Denk aan een woning, winkelruimte of berging.

Als appartementseigenaar ben je gebonden aan de bepalingen die in de akte van splitsing gebouw staan en ben je van rechtswege lid van de vereniging van eigenaars. In de akte van splitsing staan alle rechten en verplichtingen die aan het appartementsrecht kleven.

Voor meer informatie over appartementsrechten, kunt u contact opnemen. Wij helpen u graag.