

Activa/passiva transacties

De term activa/passiva transactie horen we bij Kooijman Autar in Rotterdam vaak in verband met een overdracht van bedrijfseigendom of aandelen. Bij een dergelijke transactie worden alle goederen (inclusief vorderingen) van de onderneming (of dat deel van de onderneming dat in andere handen overgaat) overgedragen, waarbij de koper instaat voor de schulden of een overeengekomen deel daarvan. Dit is anders dan een eenvoudige aandelentransactie waarbij aandelen in het kapitaal van een BV of NV in Rotterdam worden overgedragen, waardoor de zeggenschap en het eigendom overgaan van de ene partij op de andere.

Aandachtspunten bij een activa/passiva transactie of aandelenoverdracht in Rotterdam

Elk item (eigendom, vordering of ander recht) is onderworpen aan bepaalde wettelijke overdrachtsvereisten. Zo moeten alle vorderingen formeel worden overgedragen door middel van een notariële akte en door de relevante debiteuren op de hoogte te stellen van de overdracht. Het is essentieel om volledig op de hoogte te zijn van de verschillende formaliteiten die moeten worden nageleefd bij een activa/passiva transactie. Als de formaliteiten niet volledig worden nageleefd, kan de overdracht nietig zijn en blijft de overdrager eigenaar van het betreffende onroerend goed. Onze specialisten in Rotterdam geven u graag meer informatie over de overdracht van aandelen tijdens een afspraak.

Een activa/passiva transactie heeft vaak de voorkeur boven een aandelenoverdracht omdat het meer duidelijkheid geeft over wat er precies van eigenaar wisselt. Bij een aandelentransactie of -overdracht kan het veel moeilijker zijn om alle rechten, aandelen en verplichtingen van de BV of NV die in Rotterdam is gevestigd te identificeren.

De overdracht van een eenmanszaak of vennootschap onder firma kan alleen plaatsvinden door middel van een activa/passiva transactie met behulp van een notariskantoor.

Plan een afspraak met onze bedrijfsspecialisten

Neem contact op met ons kantoor in Rotterdam als u meer informatie wilt over activa/passiva transacties of de overdracht van aandelen binnen uw onderneming. Wij geven u graag advies over uw situatie. Bel ons op +31 (0)10 285 88 88 voor een afspraak met onze ondernemingsrechtsspecialisten. Wij geven ook advies over het oprichten van een bedrijf.